

## PRESSEMITTEILUNG

# PROJECT Immobilien verkauft letzte verfügbare Wohneinheit des Bauvorhabens „MAX.life“ in Nürnberg

- Verkauf von 91 Wohneinheiten und drei Gewerbeeinheiten erfolgreich abgeschlossen
- 80 Apartments, elf Eigentumswohnungen, ca. 19 bis 103 Quadratmeter Wohnfläche
- Maximilianstraße 43, 90429 Nürnberg
- Projektentwickler und Bauträger: PROJECT Immobilien

**Nürnberg, 4. Mai 2022.** Der Projektentwickler und Bauträger PROJECT Immobilien hat den Verkauf des Wohnneubaus „MAX.life“ in der Nürnberger Weststadt erfolgreich abgeschlossen und die letzte verfügbare Wohneinheit verkauft. In der Maximilianstraße 43 entstehen insgesamt 91 Wohneinheiten mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 3.320 Quadratmetern und drei Gewerbeeinheiten mit rund 66 bis 81 Quadratmeter großen Geschäftsflächen.

PROJECT Immobilien errichtet den sechsgeschossigen Effizienzhaus-55-Neubau auf einem rund 1.540 Quadratmeter großen Grundstück nahe der Kreuzung Fürther Straße und der U-Bahn-Station Maximilianstraße. Die Wohnfläche verteilt sich auf 80 Ein-Zimmer-Apartments mit Flächen von ca. 19 bis 49 Quadratmetern und elf Zwei- bis Drei-Zimmer-Wohnungen mit Flächen von ca. 56 bis 103 Quadratmetern sowie Loggia, Terrasse oder Dachterrasse. Voraussichtlich Ende des zweiten Quartals 2023 sind die Wohneinheiten bezugsfertig. Auf dem Grundstück befinden sich außerdem ein Innenhof mit Spielflächen, Fahrradstellplätze und eine Tiefgarage. Das Gesamtverkaufsvolumen beträgt ca. 19,9 Mio. Euro.

In Nürnberg hat PROJECT Immobilien aktuell noch zwei weitere Wohnprojekte im Verkauf: den Neubau „EAST SIDE“ in der Ostendstraße 161/ 163 mit insgesamt 46 Eigentumswohnungen und das Projekt „PARK LANE“ in der Bayreuther Straße 20 mit insgesamt 134 neuen Wohneinheiten.



Die PROJECT Immobilien Gruppe mit Hauptsitz in Nürnberg realisiert seit über 25 Jahren erfolgreich Wohn- und Gewerbeimmobilien in den Metropolregionen Berlin, Hamburg, München, Nürnberg, Rhein-Main, Rheinland und Wien.

**1.690 Zeichen inkl. Leerzeichen. Druckfreigabe erteilt. Belegexemplar erbeten.**

Weitere Informationen zum aktuellen Angebot in Nürnberg finden Sie unter [PROJECT Immobilien Nürnberg \(project-immobilien.com\)](http://project-immobilien.com)

Weitere Informationen zum Unternehmen finden Sie unter [www.project-immobilien.com](http://www.project-immobilien.com)

Pressematerial in Druckqualität zum kostenlosen Download:  
[http://www.project-immobilien.com/\\_assets/\\_uploads/piw/presse/425/dateien/PROJECT\\_MAXlife.zip](http://www.project-immobilien.com/_assets/_uploads/piw/presse/425/dateien/PROJECT_MAXlife.zip)

---

PROJECT bietet Immobilien und Alternative Investmentfonds in zwei eigenständigen Unternehmensgruppen an. Schwerpunkt der PROJECT Immobilien Gruppe mit Hauptsitz in Nürnberg ist die Entwicklung, Errichtung und Vermarktung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in ausgewählten Metropolregionen.

---

**Ihre Presseanfragen beantwortet gerne:**

Doris Walter  
PROJECT Real Estate AG  
Unternehmenskommunikation  
Kürschnershof 2  
90403 Nürnberg

**E-Mail:** [presse@project-immobilien.eu](mailto:presse@project-immobilien.eu)

Tel.: 0911.24 03 37 660  
Fax: 0911.24 03 37 19