

PRESSEMITTEILUNG

Neue Wohnungen in Düsseldorf: PROJECT Immobilien baut Mehrfamilienhaus mit 35 Einheiten

- Verkauf von 35 neuen Eigentumswohnungen
- Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen, ca. 60 bis 135 m²
- Ludwigshafener Straße 14-16, 40229 Düsseldorf-Eller
- Projektentwickler und Bauträger: PROJECT Immobilien

Düsseldorf, 5. Oktober 2021. Unter dem Namen „Ludwigs Hafener“ errichtet der Projektentwickler und Bauträger PROJECT Immobilien 35 neue Eigentumswohnungen im Düsseldorfer Stadtteil Eller. Der Verkauf der einzelnen Einheiten in der Ludwigshafener Straße 14-16 hat bereits begonnen.

Das fünfgeschossige Mehrfamilienhaus mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 2.400 m² entsteht in umweltfreundlicher Effizienzhaus-55-Bauweise auf einem rund 2.200 m² großen Grundstück als Lückenschluss. Die helle Fassade, Satteldach und überwiegend bodentiefe Fenster runden das Gesamtbild ab.

Das Wohnungsangebot umfasst zwei bis vier Zimmer mit Flächen von ca. 60 bis 135 m². Alle Wohnungen verfügen durch Terrasse mit Garten oder Balkon über einen eigenen Außenbereich. In den allgemeinen Außenanlagen befinden sich außerdem Spielflächen, 15 Carport- sowie 66 Fahrradstellplätze.

Mit einer 400 Meter bzw. 700 Meter weit entfernten U- und S-Bahn-Station ist der Wohnneubau gut an den öffentlichen Personennahverkehr angebunden und bietet kurze Wege in die Düsseldorfer Innenstadt zur Königsallee und zum Hauptbahnhof. Auch der Schlosspark Eller, Eller Forst und Unterbacher See sind schnell erreicht.

Der Bau der neuen Eigentumswohnungen beginnt voraussichtlich im ersten Quartal 2022.

Weitere Informationen zum Projekt „Ludwigs Hafener“ erhalten Interessierte unter der Telefonnummer 0211 17 14 87 17. Gerne beraten Mitarbeitende von PROJECT Immobilien auch bequem via Skype, FaceTime oder WhatsApp-Videochat.

Die PROJECT Immobilien Gruppe mit Hauptsitz in Nürnberg realisiert seit über 25 Jahren erfolgreich Wohn- und Gewerbeimmobilien, mittlerweile in den Metropolregionen Berlin, Hamburg, München, Nürnberg, Rhein-Main, Rheinland und Wien.

1.806 Zeichen inkl. Leerzeichen. Druckfreigabe erteilt. Belegexemplar erbeten.

Weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie unter [Eigentumswohnungen in Düsseldorf | PROJECT Immobilien Rheinland \(project-immobilien.com\)](https://www.project-immobilien.com/Eigentumswohnungen-in-Duesseldorf)

Weitere Informationen zum Unternehmen finden Sie unter www.project-immobilien.com

Pressematerial in Druckqualität zum kostenlosen Download:
www.project-immobilien.com/assets/uploads/piw/presse/405/dateien/PROJECT_Ludwigs_Hafener.zip

PROJECT bietet Immobilien und Alternative Investmentfonds in zwei eigenständigen Unternehmensgruppen an. Schwerpunkt der PROJECT Immobilien Gruppe mit Hauptsitz in Nürnberg ist die Entwicklung, Errichtung und Vermarktung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in ausgewählten Metropolregionen.

Ihre Presseanfragen beantwortet gerne:

Doris Walter
PROJECT Real Estate AG
Unternehmenskommunikation
Kürschnershof 2
90403 Nürnberg

E-Mail: presse@project-immobilien.eu

Tel.: 0911.24 03 37 660
Fax: 0911.24 03 37 19