

PRESSEMITTEILUNG

Bauarbeiten für Wohnneubau auf dem Gelände des ehemaligen Bowling-Centers im Nürnberger Norden starten

- Baubeginn für 134 Wohnungen auf dem Gelände des ehemaligen Brunswick-Bowling-Centers
- Bayreuther Straße 20, 90489 Nürnberg
- Projektentwickler und Bauträger: PROJECT Immobilien

***Nürnberg, 2. September 2021.* In der Bayreuther Straße 20 in Nürnberg, auf dem Gelände des ehemaligen Brunswick-Bowling-Centers, beginnt der Projektentwickler und Bauträger PROJECT Immobilien mit den Bauarbeiten für 134 Wohnungen und drei Gewerbeeinheiten. Bevor der Abriss des bestehenden Gebäudes stattfindet, erfolgt ab nächster Woche zunächst die Entkernung. Voraussichtlich Ende des Jahres starten die anschließenden Tiefbauarbeiten.**

Auf dem rund 4.400 m² großen Grundstück entsteht unter dem Namen „PARK LANE“ ein Gebäuderiegel inklusive Tiefgarage mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 8.470 m². Der Gebäudeabschnitt auf dem hinteren Teil des Geländes umfasst 48 Zwei-bis Vier-Zimmer-Wohnungen mit Flächen von 58 bis 112 m² sowie Terrasse und Garten oder Balkon. Im vorderen Grundstücksteil finden sich 86 Ein- bis Zwei-Zimmer-Wohnungen und Apartments mit 34 bis 87 m² Wohnfläche. Diese verfügen teilweise über Terrasse und Garten oder Balkon. Die Gewerbeeinheiten umfassen insgesamt ca. 194 m² Fläche. Eine Gewerbe- sowie ca. 70 Prozent der Wohneinheiten sind bereits verkauft.

Die PROJECT Immobilien Gruppe mit Hauptsitz in Nürnberg realisiert seit über 25 Jahren erfolgreich Wohn- und Gewerbeimmobilien, mittlerweile in den Metropolregionen Berlin, Hamburg, München, Nürnberg, Rhein-Main, Rheinland und Wien.

1.415 Zeichen inkl. Leerzeichen. Druckfreigabe erteilt. Belegexemplar erbeten.



Weitere Informationen zu dieser Immobilie finden Sie unter
[PARK LANE | PROJECT Immobilien Nürnberg \(project-immobilien.com\)](http://project-immobilien.com/PARK_LANE)

Weitere Informationen zum Unternehmen finden Sie unter
www.project-immobilien.com

Pressematerial in Druckqualität zum kostenlosen Download:
www.project-immobilien.com/_assets/uploads/piw/presse/401/dateien/PROJECT_PARK_LANE.zip

PROJECT bietet Immobilien und Alternative Investmentfonds in zwei eigenständigen Unternehmensgruppen an. Schwerpunkt der PROJECT Immobilien Gruppe mit Hauptsitz in Nürnberg ist die Entwicklung, Errichtung und Vermarktung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in ausgewählten Metropolregionen.

Ihre Presseanfragen beantwortet gerne:

Doris Walter
PROJECT Real Estate AG
Unternehmenskommunikation
Kürschnershof 2
90403 Nürnberg

E-Mail: presse@project-immobilien.eu

Tel.: 0911.24 03 37 660
Fax: 0911.24 03 37 19