

ANKAUFSPROFIL

Die PROJECT Immobilien Gruppe ist spezialisiert auf die Entwicklung von Wohn- und Gewerbeimmobilien in ausgewählten Metropolregionen im Bundesgebiet. Als eines von wenigen Immobilienunternehmen haben wir die Finanzkraft, unsere Projekte allein mit Eigenkapital umzusetzen.

In der Metropolregion Nürnberg (Nürnberg, Fürth, Erlangen) suchen wir laufend:

BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DIE NEUBEBAUUNG

- mit Geschosswohnungsbau
- mit Stadtvillen
- mit Stadthäusern
- mit Mixed-Use-Objekten
- bebaubar ab 20 Wohneinheiten, ca. 1.500 m² Wohnfläche
- in guten und mittleren Wohnlagen, mit günstigen ÖPNV- und MIV-Anbindungen sowie attraktivem Versorgungsangebot zur Deckung des täglichen Bedarfs, lagespezifisch auch in Entwicklungslagen mit gewerblichem Charakter
- ohne Erbbaurechte, Teileigentum oder langfristige Pachtverträge

BESTANDSOBJEKTE

mit Umnutzungspotenzial für wohnwirtschaftliche Zwecke

WIR BIETEN

- eine schnelle, professionelle Prüfung
- kurze interne Entscheidungswege bis zum Ankauf
- einen Erwerb aus ausschließlich (bankunenabhängigem) Eigenkapital
- eine auf Nachhaltigkeit und Vertrauen ausgerichtete geschäftliche Partnerschaft

Alle Objekte sollten kurz- bis mittelfristige Entwicklungspotenziale aufweisen.

KONTAKT

PROJECT Immobilien Wohnen und Gewerbe GmbH

Hermann-Sack-Straße 3 · 80331 München

Simone Obendorfer, Niederlassungsleiterin

Tel. 089.599 89 08 0

angebote.nbg@project-immobilien.com

Besuchen Sie uns auch im Internet unter www.project-immobilien.com/nuernberg